

# POORT ERTBRAND

Residentieel wonen in Kapellen  
Hoek Klinkaardstraat - Ertbrandstraat

## Appartement A1.01

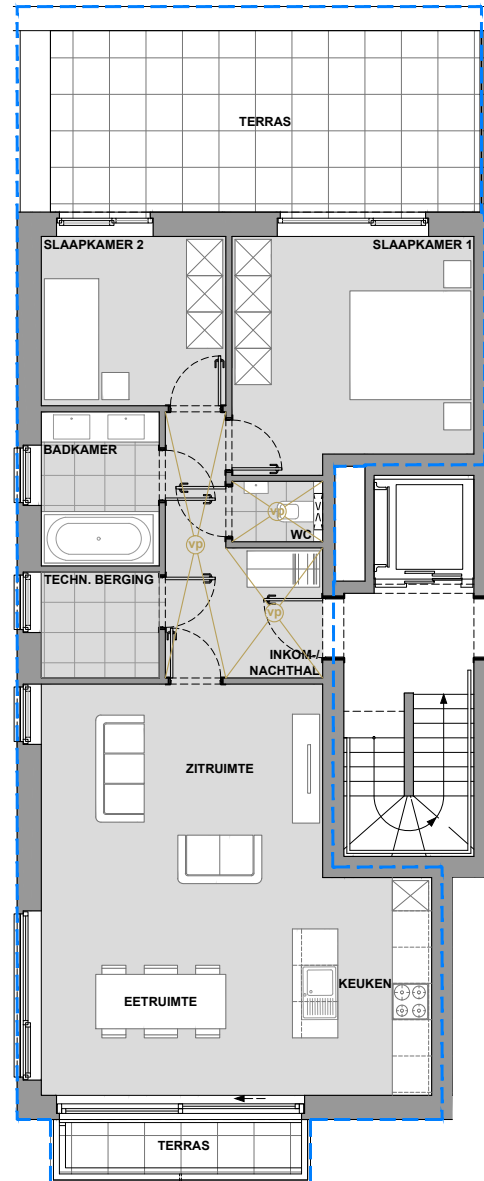
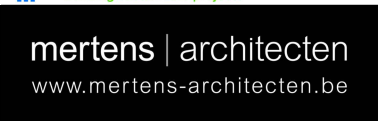
Niveau 1

bruto opp. appartement: 97,3m<sup>2</sup>

bruto opp. terrassen: 26,2m<sup>2</sup>

(4,5m<sup>2</sup>+21,7m<sup>2</sup>)

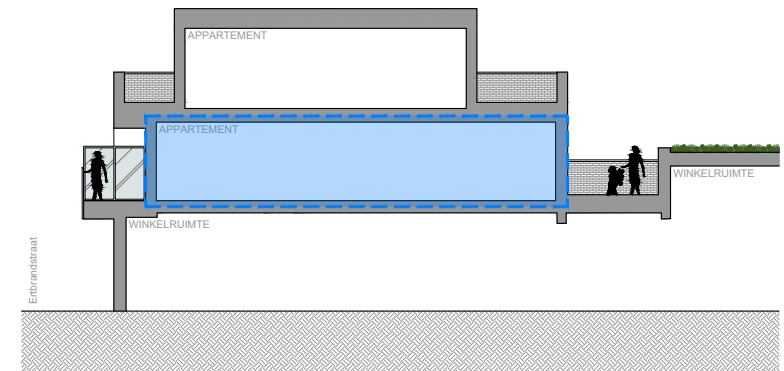
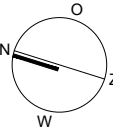
# slaapkamers: 2



### LEGENDE

- keuken, sanitair, meubilair en binnenwanden zijn uitsluitend illustratief
- alle maten zijn richtgevend en kunnen wijzigen na definitieve opmerkingen
- de beschrijving in het lastenboek heeft steeds voorrang op de plannen
- noodzakelijke aanpassingen zijn steeds mogelijk om technische, architectonische en/of constructieve redenen
- inrichting naar keuze van koper of zoals beschreven in lastenboek
- de plannen mogen niet gekopieerd worden en blijven het intellectuele eigendom van de ontwerper
- mogelijkheid tot verlaagde plafonds i.f.v. technieken
- (VP) verlaagd plafond

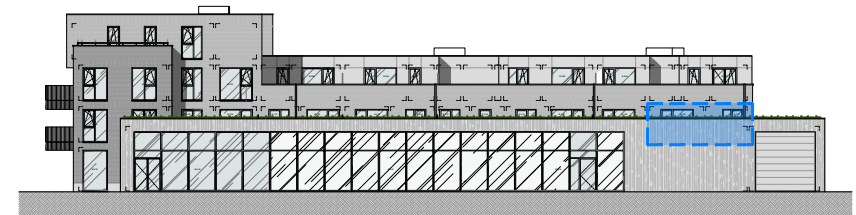
### SCHAALBALK GRONDPLAN



Principe snede



Voorgevel



Achtergevel